



دادگستری کل استان البرز

«لا تلحقوا الیه فی ان تغلوا»

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1402/03/04

شعبه
دادگاه عمومی حقوقی کرج
دادنامه

شماره پرونده ها :

شماره بایگاری شعبه :

پرونده های کلاسه
نهایی شماره
خواهان ها:

1. آقای فرزند با وکالت آقای فرزند به نشانی استان تهران - شهرستان قدس - شهر قدس -

2. آقای فرزند با وکالت خانم فرزند به نشانی استان البرز - شهرستان کرج - کرج - خیابان مطهری خواندگان:

1. آقای فرزند با وکالت خانم فرزند - شهرستان کرج - کرج - خیابان مطهری
2. آقای فرزند به نشانی تهران - شهرک گلستان (شهرک راه آهن) -
3. آقای فرزند به نشانی استان تهران - شهرستان قدس - قدس - میدان مصلي

4. آقای فرزند با وکالت آقای علیرضا نصیرپور فرزند بهمین به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - خیابان ستارخان بین کوثر اول و دوم کوچه فرشته پلاک 10 واحد 4 خواسته ها:

1. اثبات وقوع بیع
2. استرداد ثمن معامله
3. ابطال سند (موضوع سند مالی است)
4. اعلام بطلان معامله
5. استرداد ثمن معامله
6. مطالبه خسارت دادرسی

رای دادگاه

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان البرز- شهرستان کرج - بالاتر از میدان طالقانی - ساختمان دادگستری شهرستان کرج



دادگستری کل استان البرز

«للا شئعنا الهوى ان تغدولوا»

شعبه دادگاه عمومی حقوقی کرج

دادنامه

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1402/03/04

در خصوص دعوی خواهان آقای **با وکالت وکیل آقای** ، به طرفیت خوانده آقای **با** وکالت خانم **به خواسته های 1- اثبات وقوع عقد بیع راجع به یک دستگاه خودروی هیوندای ولستر و 2- اعلام ابطال بیع مزبور ناظر بر یک دستگاه خودروی هیوندای ولستر به سبب مستحق للغیر در آمدن خودروی هیوندای ولستر 3- استرداد ثمن معامله شامل یک دستگاه خودروی مزدا 3 به شماره انتظامی 1** و استرداد مبلغ بیست و هفت میلیون تومان به نرخ روز کارشناسی به عنوان بخشی از ثمن معامله و 4- مطالبه خسارات دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی مورخه 99/8/15 با این توضیح که وکیل خواهان در شرح و درخواست تقدیمی و لوائح موجود اعلام نموده است که خواهان آقای **در تاریخ 1393/10/14 یک دستگاه خودروی هیوندای ولستر را از خوانده فوق خریداری نموده و به عنوان ثمن یک دستگاه خودروی مزدا 3 و مبلغ بیست و هفت میلیون تومان وجه نقد پرداخت نموده است و متعاقباً کاشف بعمل آمده است که خودروی هیوندای ولستر مستحق للغیر بوده و لذا بدین جهت خوانده می بایست ثمن معامله را که شامل یک دستگاه خودروی مزدا 3 و مبلغ بیست و هفت میلیون تومان را به نرخ روز به خواهان مسترد نماید با توجه به اوراق و محتویات پرونده خصوصاً دادنامه شماره 97 شعبه 1 دادگاه عمومی حقوقی شهرستان تهران و دادنامه شماره 99 شعبه 1 دادگاه تجدیدنظر استان تهران که همگی دلالت بر مستحق للغیر بودن خودروی هیوندای ولستر و بطلان معاملات راجع به آن دارد و دادنامه شماره شعبه دادگاه کیفری دو شهرستان قدس در سال 94 و دادنامه شماره 95 شعبه 1 دادگاه تجدیدنظر استان تهران ناظر بر مستحق للغیر در آمدن مبیع شامل خودروی هیوندای ولستر مربوط به خواسته و نیز نظریه کارشناسی مورخ 401/8/8 که ثمن معامله را به نرخ روز کارشناسی اعلام نموده و مصون از تعرض موثر باقی مانده است و نیز با توجه به پاسخ استعلام واصله از پلیس راهور که دلالت بر نقل و انتقالات متعدد در خصوص خودروی مزدا 3 دارد که دلالت بر تلف حکمی از حیث انتقال یکی از عوضین قرارداد مورد ادعا دارد دادگاه با عنایت به مراتب فوق و اینکه خوانده دفاع و تعرض موثری ارائه ننموده و اینکه بر اساس مستندات ارائه شده آنچه عملاً و ظاهراً به عنوان عقد بیع به عنوان عقد ناقل فیما بین طرفین واقع شده است به جهت استحقاق غیر نسبت به خودروی هیوندای ولستر به سبب فساد موجود فاقد از تشخیص و لذا دعوی خواهان به استناد مواد 10 ، 219 و 220 و 362 و 365 و 390 و 391 همگی از قانون مدنی و مواد 515 و 519 قانون آئین دادرسی مدنی و قاعده فقهی قانونی علی الید ما اخذت حتی تودیه ثابت تشخیص و حکم به 1- اثبات ظاهر عقد بیع فیما بین و 2- اعلام بطلان عقد بیع فیما بین به عنوان عقد فاسد به سبب مستحق للغیر در آمدن خودروی هیوندای ولستر و 3- ثمن معامله به نرخ روز کارشناسی جمعا به مبلغ هشتصد و شصت میلیون تومان و 4- خسارات دادرسی اعم از هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد و اما در خصوص خواسته استرداد خودروی مزدا 3 موضوع دعوی فوق با عنایت به اینکه مطابق استعلام واصله از پلیس راهور خودروی مزدا 3 موضوع نقل و انتقالات متعدد قرار گرفته است به استناد ماده 317 قانون مدنی تلف حکمی محسوب می گردد و لذا دعوا در این قسمت غیر ثابت تشخیص و آنچه مورد حکم و مورد پذیرش است نرخ به روز کارشناسی مزدا 3 است که به شرح فوق مورد حکم قرار گرفته است و در قسمت استرداد عین مزدا 3 دعوا غیر ثابت و حکم به بطلان دعوا در این قسمت صادر و اعلام می گردد و در خصوص دعوی جلب ثالث خواهان (خوانده دعوی اصلی) به نام 1- **به طرفیت خواندگان 1- 2- و 3- به خواسته های 1- اعلام بطلان معامله و 2- مطالبه ثمن و 2- مطالبه خسارات دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی مورخه 1400/2/12 با عنایت به اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه خواهان جالب ثالث در برابر طرف قرار دادی خود و به استناد اصلی نسبی بودن قراردادها در برابر خریدار فوق ضامن درک دارد****

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان البرز- شهرستان کرج - بالاتر از میدان طالقانی - ساختمان دادگستری شهرستان کرج



دادگستری کل استان البرز

«لَا تَلْبِسُوا الْهُوِيَ أَنْ تَغْلِبُوا»

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1402/03/04

شعبه 7 دادگاه عمومی حقوقی کرج
دادنامه

شماره پرونده ها :

شماره بایگانی شعبه :

شعبه 7 دادگاه عمومی حقوقی کرج تصمیم

پرونده های کلاسه ؛
نهایی شماره
خواهان ها:

1. آقای ا ، فرزند ، با وکالت آقای فرزند ، به نشانی استان تهران - شهرستان قدس - شهر قدس -

2. آقای اصل فرزند ، با وکالت خانم فرزند ، به نشانی استان البرز - شهرستان کرج - کرج - خیابان مطهری خواندگان:

1. آقای فرزند ، با وکالت خانم فرزند ، به نشانی استان البرز - شهرستان کرج - کرج - خیابان مطهری
2. آقای فرزند ، به نشانی تهران - شهرک گلستان (شهرک راه آهن) -
3. آقای فرزند ، به نشانی استان تهران - شهرستان قدس - قدس - میدان مصلی -

4. آقای ا فرزند ، با وکالت آقای علیرضا نصیرپور فرزند بهمن به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - خیابان ستارخان بین کوثر اول و دوم کوچه فرشته پلاک 10 واحد 4 خواسته ها:

1. اثبات وقوع بیع
2. استرداد ثمن معامله
3. ابطال سند (موضوع سند مالی است)
4. اعلام بطلان معامله
5. استرداد ثمن معامله
6. مطالبه خسارت دادرسی

رای دادگاه

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان البرز- شهرستان کرج - بالاتر از میدان طالقانی - ساختمان دادگستری شهرستان کرج

۱۳۰۲۰۳۰۴



دادگستری کل استان البرز

«لَا تَهْزُوا الْهَيْزَةَ أَنْ تَنْدُلُوا»

شعبه دادگاه عمومی حقوقی کرج
دادنامه

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1402/03/04

در خصوص دعوی خواهان آقای **با وکالت وکیل آقای** طرفیت خواننده آقای **با** وکالت خانم ،
 به خواسته های 1- اثبات وقوع عقد بیع راجع به یک دستگاه خودروی هیوندای ولستر و
 2- اعلام ابطال بیع مزبور ناظر بر یک دستگاه خودروی هیوندای ولستر به سبب مستحق للغير درآمدن خودروی هیوندای
 ولستر 3- استرداد ثمن معامله شامل یک دستگاه خودروی مزدا 3 به شماره انتظامی - - - - - و استرداد مبلغ
 بیست و هفت میلیون تومان به نرخ روز کارشناسی به عنوان بخشی از ثمن معامله و 4- مطالبه خسارات دادرسی به
 شرح دادخواست تقدیمی مورخه 99/8/15 با این توضیح که وکیل خواهان در شرح و درخواست تقدیمی و لوائح موجود
 اعلام نموده است که خواهان آقای **با** در تاریخ 1393/10/14 یک دستگاه خودروی هیوندای ولستر را از خواننده
 فوق خریداری نموده و به عنوان ثمن یک دستگاه خودروی مزدا 3 و مبلغ بیست و هفت میلیون تومان وجه نقد پرداخت
 نموده است و متعاقباً کاشف بعمل آمده است که خودروی هیوندای ولستر مستحق للغير بوده و لذا بدین جهت خواننده می
 بایست ثمن معامله را که شامل یک دستگاه خودروی مزدا 3 و مبلغ بیست و هفت میلیون تومان را به نرخ روز به خواهان
 مسترد نماید با توجه به اوراق و محتویات پرونده خصوصاً دادنامه شماره 1894 سال 97 شعبه دادگاه عمومی حقوقی
 شهرستان تهران و دادنامه شماره 99 سال 99 شعبه دادگاه تجدیدنظر استان تهران که همگی دلالت بر مستحق للغير
 بودن خودروی هیوندای ولستر و بطلان معاملات راجع به آن دارد و دادنامه شماره شعبه دادگاه کیفری دو
 شهرستان قدس در سال 94 و دادنامه شماره 95 شعبه دادگاه تجدیدنظر استان تهران ناظر بر مستحق للغير
 درآمدن مبیع شامل خودروی هیوندای ولستر مربوط به خواسته و نیز نظریه کارشناسی مورخ 401/8/8 که ثمن معامله را
 به نرخ روز کارشناسی اعلام نموده و مصون از تعرض موثر باقی مانده است و نیز با توجه به پاسخ استعلام واصله از
 پلیس راهور که دلالت بر نقل و انتقالات متعدد در خصوص خودروی مزدا 3 دارد که دلالت بر تلف حکمی از حیث انتقال
 یکی از عوضین قرارداد مورد ادعا دارد دادگاه با عنایت به مراتب فوق و اینکه خواننده دفاع و تعرض موثری ارائه ننموده
 و اینکه بر اساس مستندات ارائه شده آنچه عملاً و ظاهراً به عنوان عقد بیع به عنوان عقد ناقل فیما بین طرفین واقع شده
 است به جهت استحقاق غیر نسبت به خودروی هیوندای ولستر به سبب فساد موجود فاقد از تشخیص و لذا دعوی خواهان به
 استناد مواد 10 ، 219 و 220 و 362 و 365 و 390 و 391 همگی از قانون مدنی و مواد 515 و 519 قانون آئین دادرسی
 مدنی و قاعده فقهی قانونی علی الید ما اخذت حتی تودیه ثابت تشخیص و حکم به 1- اثبات ظاهر عقد بیع فیما بین و 2-
 اعلام بطلان عقد بیع فیما بین به عنوان عقد فاسد به سبب مستحق للغير درآمدن خودروی هیوندای ولستر و 3- ثمن معامله
 به نرخ روز کارشناسی جمعاً به مبلغ هشتصد و شصت میلیون تومان و 4- خسارات دادرسی اعم از هزینه دادرسی و حق
 الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد و اما در خصوص خواسته استرداد خودروی مزدا
 3 موضوع دعوی فوق با عنایت به اینکه مطابق استعلام واصله از پلیس راهور خودروی مزدا 3 موضوع نقل و انتقالات
 متعدد قرار گرفته است به استناد ماده 317 قانون مدنی تلف حکمی محسوب می گردد و لذا دعوا در این قسمت غیر ثابت
 تشخیص و آنچه مورد حکم و مورد پذیرش است نرخ به روز کارشناسی مزدا 3 است که به شرح فوق مورد حکم قرار
 گرفته است و در قسمت استرداد عین مزدا 3 دعوا غیر ثابت و حکم به بطلان دعوا در این قسمت صادر و اعلام می گردد و
 در خصوص دعوی جلب ثالث خواهان (خواننده دعوی اصلی) به نام **با** طرفیت خوانندگان 1- **با**
 2- **با** و 3- **با** به خواسته های 1- اعلام بطلان معامله و 2- مطالبه ثمن و 2- مطالبه خسارات
 دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی مورخه 1400/2/12 با عنایت به اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه خواهان جالب
 ثالث در برابر طرف قرار دادی خود و به استناد اصلی نسبی بودن قراردادها در برابر خریدار فوق ضامن درک دارد

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان البرز- شهرستان کرج - بالاتر از میدان طالقانی - ساختمان دادگستری شهرستان کرج

«فلا تتبعوا الهوى ان تغفلوا»

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1402/03/04

شعبه 7 دادگاه عمومی حقوقی کرج
دادنامه



دادگستری کل استان البرز

و مسئول جبران خسارات وارده بدوی است و بر فرض ثبوت ادعای خود می تواند به مسبب خسارات خود مراجعه نماید
لذا دعوای وی به عنوان جلب ثالث برابر قانون طرح نشده به کیفیت حاضر قابلیت استماع ندارد و به استناد ماده 2 قانون
آئین دادرسی مدنی قرار عدم استماع دعوا صادر و اعلام می گردد رای صادره ظرف بیست روز از ابلاغ قابل تجدیدنظر
خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان البرز می باشد

- رئیس شعبه دادگاه حقوقی کرج

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: استان البرز- شهرستان کرج - بالاتر از میدان طالقانی - ساختمان دادگستری شهرستان کرج

تصویر
علائق



دادگستری کل استان تهران

«للا نلهما الهی ان نعدوا»

شعبه 77 دادگاه تجدیدنظر استان تهران
دادنامه

شماره دادنامه : 1
تاریخ تنظیم : 1400/11/24
شماره بایگانی شعبه :

شماره پرونده ها :

پرونده کلاسه شعبه دادگاه تجدیدنظر استان تهران تصمیم نهایی شماره

تجدیدنظرخواه: آقای . فرزند . با وکالت آقای علیرضا نصیریپور فرزند بهمن به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - خیابان ستارخان بین کوثر اول و دوم کوچه فرشته پلاک 10 واحد 4 و خانم فرزند به نشانی استان تهران - شهرستان فیروزکوه -

تجدید نظر خواندگان:

1. آقای . فرزند بلال به نشانی تهران - سعادت آباد - صرافهای شمالی -

2. آقای . فرزند . به نشانی استان گیلان - شهرستان رشت - رشت - سه راه پاستوریزه -

3. آقای . فرزند . به نشانی استان آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز - شهر تبریز - کوی ولیعصر

تجدیدنظر خواسته: دادنامه شماره - 1400/08/22 صادره از شعبه دادگاه عمومی حقوقی تهران

گردشکار: دادگاه از توجه به محتویات پرونده و با انجام مشاوره قضایی با اعلام ختم رسیدگی به شرح زیر مبادرت به انشاء رأی می نماید.

((رأی دادگاه))

در خصوص تجدیدنظر خواهی

با وکالت و علیرضا نصیریپور به طرفیت 1- و

نسبت به دادنامه شماره - 1400/08/22 صادره از شعبه

دادگاه عمومی حقوقی تهران که به موجب آن راجع به دعوی تجدیدنظر خواه به خواسته الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی انتقال ششدانگ یک دستگاه خودروی بنز قرار عدم استماع دعوی صادر گردیده است دادگاه توجهاً به مدارک و مستندات ابرازی و بررسی های معموله و لایحه اعتراضیه نظر به اینکه اولاً تجدیدنظر خواندگان نسبت به اصل وقوع بیع و مبیاعنامه استنادی ادعایی نداشته و وقوع معامله نیز پذیرفته و علت عدم تنظیم سند را عدم استرداد چک تضمینی اعلام نموده اند که در مبیاعه نامه یا مستند دیگری که تنظیم سند منوط به استرداد چک تضمینی ادعایی باشد قید نگردیده است ثانیاً در خصوص مالکیت خودرو از راهور استعلام نگردیده است ثالثاً عقودی که بر طبق قانون واقع شده باشد بین متعاملین و قائم مقام آنها لازم الاتباع است و هر معامله که واقع شده باشد محمول بر صحت است مگر فساد آن معلوم شود رابعاً عقود نه فقط متعاملین را به اجرای چیزی که در آن تصریح شده ملزم می نماید بلکه متعاملین را به کلیه نتایج هم که به موجب

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران- میدان هروی - خیابان وفامنش - مجتمع قضایی غدیر (دادگاههای تجدید نظر استان تهران)

خوشگویان - دزدی - ۴۳۱

۱۴۰۴ م نژارد



دادگستری کل استان تهران

«فلا تهبوا الهوی ان تغلبوا»

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1400/11/24

شماره بانگانی شعبه :

شعبه 77 دادگاه تجدیدنظر استان تهران
دادنامه

عرف و عادت یا به موجب قانون از عقد حاصل می شود ملزم می نماید لذا تجدیدنظرخواهی وارد تشخیص و به استناد ماده ۳۴۸ و ذیل ماده ۳۵۳ قانون آیین دادرسی مدنی قرار معترض عنه نقض و پرونده را جهت ادامه رسیدگی ماهوی به شعبه محترم بدوی عودت می گردد رای صادره قطعی است./

رییس شعبه دادگاه تجدیدنظر استان تهران مستشار دادگاه

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران- میدان هروی - خیابان ولانمنش - مجتمع قضایی غدیر (دادگاههای تجدید نظر استان تهران)

تجدیدنظر
علاقه



دادگستری کل استان تهران

«للا تظنوا الهوى ان تغفلوا»

شماره دادنامه :
تاریخ تنظیم : 1400/08/22
شماره بایگانی شعبه :

شعبه 101 دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران
دادنامه

شماره پرونده ها :

پرونده کلاسه ;
شماره
دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران تصمیم نهایی

خواهان: آقای
فرزند
با وکالت آقای علیرضا نصیریپور فرزند بهمن به نشانی تهران -
خیابان ستارخان بین کوثر اول و دوم کوچه فرشته پلاک 10 واحد 4

خواندگان: 1. آقای
فرزند
به نشانی رشت - سه راه پاستوریزه -

2. آقای
فرزند
به نشانی استان آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز - تبریز -

3. آقای
فرزند
به نشانی تهران سعادت آباد صرافهای شمالی

خواسته ها: 1. الزام به تنظیم سند خودرو 2. مطالبه خسارت دادرسی

رای دادگاه

در خصوص دادخواست آقای
فرزند
با وکالت آقای علیرضا نصیریپور فرزند بهمن به طرفیت
1. آقای حامد پیران نودهی فرزند هادی 2. آقای محمد فوری بیرق فرزند غلامرضا 3. آقای وحید حمیدی محمدآباد فرزند
به خواسته الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی انتقال 6 دانگ یک دستگاه خودوری بنز به شرح مذکور در مبیاعه
نامه شماره مورخ 1399/8/19 نظر به آنکه در سند مذکور خوانده ردیف اول آقای
عنوان فروشنده قلمداد شده است و و نامبرده چنین دفاع نموده که چک تضمینی صادره از ناحیه ثالث در ید خواهان
باقیست و وی حاضر است به محض استرداد چک تضمین نسبت به تنظیم سند اقدام نماید و این ادعا متضمن شهادت احد
شوهود در دادنامه شماره مورخ 1400/6/24 صادره از شعبه محترم شده و فی الحال این امر با توجه
به توافقات حسب حق حبس به نظر می رسد دادگاه، نحوه طرح دعوی مطابق مقررات به نظر نرسیده و لهذا مستنداً به
ماده 2 قانون آیین دادرسی مدنی قرار عدم استماع دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری بوده و
طرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه های محترم تجدید نظر استان تهران خواهد بود.

رئیس شعبه دادگاه عمومی حقوقی تهران - مانی نیلفروشان

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران - میدان تجریش - خیابان فناخسرو - پلاک 73- مجتمع قضایی عدالت